

Vuokra-aika on minimissään yksi (1) kuukausi. Vuokravakuus on yhden (1) kuukauden vuokra, joka maksetaan sopimuksen alkaessa. Myös ensimmäisen (1.) kuukauden vuokra tulee olla maksettu sopimuksen alkaessa. Seuraavien kuukausien vuokra erääntyy kerran kuukaudessa eräpäivään mennessä. Vuokrasopimus on aina voimassa molemminpuolisella yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla. Vuokrasopimus tulee aina sanoa irti kirjallisesti sähköpostilla info@varastotila.info tai tekstiviestillä numeroon 040-183 8575. Vuokrasopimuksen alkamispäivän löydät vuokrasopimuksesta. Sopimuksen irtisanominen tulee tehdä vähintään yksi (1) kuukausi ennen haluttua vuokrasopimuksen päättymisajankohtaa.

Vuokrasopimuksen päättyessä vuokralainen tyhjentää ja siivoaa varaston, huolehtii omat roskansa ja jätteensä varastotiloista ja sen ympäristöstä pois. Vuokralaisen tulee poistaa lukko ovesta ja palauttaa mahdollinen vuokralukko avaimineen viimeiseen vuokrapäivään mennessä. Vuokrasopimuksen päättyttyä vuokranantajalla on oikeus tyhjentää ja siivota varastoon jääneet tavarat parhaaksi katsomalla tavallaan, ja veloittaa vuokralaiselta aiheutuneet kulut.

Takuuvuokra palautetaan asiakkaan tilille, kun kaikki vuokrasopimuksen ehdot ovat täyttyneet.

Pansion minivarasto voi sulkea vuokralaiselta pääsyn varastotiloihin, jos ilmenee väärinkäytöksiä vuokrasopimuksia kohtaan tai vuokraa ei ole maksettu 1. maksukehotuksen jälkeen. Maksukehotuksen suuruus on 8 € ja kulkuoikeuden uudelleen avausmaksu on yhden (1) kuukauden vuokra.

Mikäli vuokrat ovat kolme kuukautta maksamatta, on vuokranantajalla oikeus realisoida vuokralaisen tavarat ja pidättää saaduista tuloista saatavana olevat vuokrarästit ja realisoinnista aiheutuneet kulut.

Lisätietoja saat numerosta: 040 183 8575. Numerosta voit varata tilan suoraan tai sopia tutustumisajan varastotiloihin. Päivystys arkisin klo 9-18. Häätapauksissa 24/7

Varastoihin pääset joka päivä klo 6.30-21.00 henkilökohtaisella koodilla. Varastolla on tallentava kameravalvonta ja hälytysjärjestelmä.

Lisätietoja ja varauksen voit myös tehdä sähköpostilla osoitteesta teijokankare@gmail.com.

Varaston kulkukoodin luovutamme aina paikan päällä henkilökohtaisesti 1. maksusuorituksen ja vuokravakuuden saatuaamme.

Maksuvälineinä toimivat käteinen tai lasku.

Lukon asiakas tuo itse tai vuokraa panttia vastaan vuokranantajalta. Pantti palautetaan vuokraajan jälkeen, kun kaikki mukana tulleet avaimet ovat palautettu.

Muut ehdot:

Varasto vuokrataan sen kokoisena ja kuntoisena kun se sopimuksen tekohetkellä on.

Varastossa saa varastoida vain kuivaa kappaletavaraa. Kaasupullojen, nesteiden, räjähteiden, helposti tai itsestään syttyvien ja terveydelle ja ympäristölle haittaa aiheuttavien tai vaarallisten aineiden varastointi on kiellettyä.

Eloperäisten tuotteiden varastointi on kiellettyä. Vuokralaisella on oikeus säilyttää tavaroitaan vain vuokraamissaan tiloissa, jos vuokralaisen tavaroita on Pansion minivaraston käytävillä, laiturilla tai jossakin muissa tiloissa, vuokranantaja hävittää tavarat vuokralaisen kustannuksella.

Vuokralainen ei saa tehdä varastoihin rakenteellisia muutoksia, eikä kiinnittää hyllyjä tai vastaavia kiinteästi varaston seiniin tai lattiaan. Varastotiloihin asennettavien hyllyjen tulee seistä omilla jaloillaan.

Varastotilat tulee vuokra-ajan päätyttyä luovuttaa samassa kunnossa kuin ne olivat vuokra-ajan alkaessa.

Asiaton oleskelu, avotulen teko, yöpyminen, tupakointi ja vastaavanlainen käyttäytyminen on varastotiloissa ehdottomasti kiellettyä.

Vuokralainen vakuuttaa itse omat varastossa olevat tavaransa. Pansion minivarasto ei ole missään vastuussa vuokralaisen tavaroista.

Vuokralaisen tulee huolehtia varastotilojen ovien sulkemisesta käyntinsä yhteydessä. Lukitsemattomien ovien sulkemisesta Pansion minivarasto veloittaa vuokralaiselta 100 € + alv.